



Determina a contrarre
Ufficio Acquisti
Responsabile Davide Togneri
Autore Davide Togneri
Classificazione X.4

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Centro di Responsabilità)

VISTO lo Statuto della Scuola IMT Alti Studi Lucca, emanato con Decreto Direttoriale n. Decreto Direttoriale n. 05973.I.2.02.07.19 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale - n. 163 del 13 luglio 2019, modificato con Decreto Direttoriale n. 03610(160).I.2.22.04.21 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 108 del 7 maggio 2021;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione del giorno 15 giugno 2020 con la quale il Dott. Giulio Bolzonetti è designato quale Direttore Amministrativo della Scuola IMT, con decorrenza dal 1 luglio 2020 per la durata di anni tre;

VISTO il D.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" di seguito "Codice";

VISTO l'art. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021 che consente di procedere ad affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 139.000 euro (al netto dell'iva) anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con DD 04047(308).I.3.18.11.13;

VISTO il Protocollo per lo svolgimento delle attività in presenza nella Scuola IMT aggiornato e approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione della Scuola del 28 luglio 2021, il quale prevede che le camere della residenza allievi e gli alloggi della foresteria del Campus San Francesco devono essere utilizzati da un solo ospite;

DATO ATTO che la Scuola IMT Alti Studi Lucca accoglie i propri allievi in apposita residenza, ubicata in Lucca, nel Complesso di San Francesco, la cui capacità ricettiva, nel rispetto delle disposizioni governative in materia di distanziamento sociale e contenimento del contagio da Covid-19 e del suddetto Protocollo per lo svolgimento delle attività in presenza, è ridotta a sessantacinque (65) camere ovvero un numero inferiore rispetto agli Allievi beneficiari dell'alloggio che, complessivamente, risultano essere novantatré (93);

DATO ATTO che al fine di garantire il diritto all'alloggio a tutti gli Allievi iscritti alla Scuola nell'A.A. 2021/2022 si rende necessario reperire sul mercato numero dieci (10) camere per i mesi di settembre e ottobre 2021 e numero quindici (15) camere per il periodo 2 novembre 2021 – 31 luglio 2022;

DATO ATTO che con Decreto del Direttore Amministrativo n. 80/2020, a seguito di indagine di mercato, veniva individuato l'Operatore Economico Hotel Hospes SRL come affidatario per la messa a disposizione di alloggi per gli Allievi per l'A.A. 2020/2021;

DATO ATTO che la convenzione in essere, prot. n. 9534 del 28/09/2020, con l'Operatore Economico Hotel Hospes SRL per la messa a disposizione di alloggi per gli Allievi per l'A.A. 2020/2021 risulta scaduta in data 31/07/2021;

DATO ATTO che nella seduta del Consiglio di Amministrazione della Scuola del 28 luglio 2021 è stato dato mandato al Direttore Amministrativo di procedere alla stipula di nuova Convenzione per il reperimento delle quindici (15) camere mancanti;

VISTA l'urgenza di reperire le suddette camere ad uso alloggio Allievi, a partire del primo settembre 2021;

CONSIDERATO che l'Operatore Economico Hotel Hospes SRL si è reso disponibile a mantenere, tramite offerta presentata sulla piattaforma START, anche per l'A.A. 2021/2022, il prezzo convenzionato pari a € 543,66 (cinquecentoquarantatre/66) mensili a camera, oltre iva nei termini di legge;

RITENUTO congruo e competitivo il prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

TENUTO CONTO dell'elevato grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale con l'Operatore Economico Hotel Hospes SRL che ha eseguito la prestazione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, secondo le indicazioni impartite dalla Scuola;

RILEVATO inoltre che è preminente interesse della Scuola che l'ormai prossima ripresa dell'attività didattica avvenga nel rispetto delle prescrizioni finalizzate alla tutela della salute dei propri allievi e che pertanto l'affidamento in questione debba avvenire in tempi brevi appalesandosi il medesimo come urgente ed indifferibile;

DATO ATTO che sono in corso i controlli sui requisiti di ordine generale a carico della Hospes srl e che quelli esitati alla data di sottoscrizione del presente atto risultano positivi;

VISTA la disponibilità sui Capitoli di Bilancio 2021 e 2022 CA.04.46.08.01 - *Oneri per altri interventi a favore di studenti* - per € 84.267,30 (ottantaquattromiladuecentosessantasette/30) oltre iva nei termini di legge per la gestione del contratto oggetto della presente procedura;

Tutto ciò premesso, il Direttore Amministrativo

DECRETA

1. Di acquisire il servizio di messa a disposizione di numero dieci (10) camere per i mesi di settembre e ottobre 2021 e numero quindici (15) camere per il periodo 2 novembre 2021 – 31 luglio 2022, con sistemazione in camera singola o doppia uso singola, per gli Allievi della Scuola, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 come modificato dal D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 convertito in legge n. 108 del 29 luglio 2021 e dell'art all'operatore economico Hotel Hospes srl;
2. Di autorizzare, in via d'urgenza, la stipula della Convenzione tra la Scuola e l'Hotel Hospes srl per la messa a disposizione di numero dieci (10) camere per i mesi di settembre e ottobre 2021 e numero quindici (15) camere per il periodo 2 novembre 2021 – 31 luglio 2022, con sistemazione in camera singola o doppia uso singola, secondo necessità, da adibire ad alloggio per gli Allievi della Scuola, a fronte di un prezzo unitario pro capite mensile, per singolo alloggio, pari ad euro 543,66 (euro cinquecentoquarantatre/66) oltre iva di Legge;

3. Di impegnare la spesa:
 - sul Capitolo di Bilancio 2021 CA.04.46.08.01 – *Oneri per altri interventi a favore di studenti* – per € 27.183,00 (ventisettemilacentottantatre/60) oltre iva di Legge;
 - sul Capitolo di Bilancio 2022 CA.04.46.08.01– *Oneri per altri interventi a favore di studenti* – per € 57.084,30 (cinquantasettemilaottantaquattro/30) oltre iva di Legge;
4. Il CIG per la procedura è 8886633989
5. Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016, il dott. Giulio Bolzonetti Direttore Amministrativo della Scuola IMT Alti Studi Lucca, Responsabile Unico del presente procedimento;
6. Di disporre la pubblicazione del presente decreto sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, co. 1, del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Lucca, (data della firma digitale)

(F.to Digitalmente) Dott. Giulio Bolzonetti
Direttore Amministrativo
Scuola IMT Alti Studi Lucca