

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Centro di Responsabilità)

- a. **VISTO** lo Statuto di IMT Alti Studi Lucca, emanato con Decreto n. 02715(206).I.2.20.09.11 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 233 del 6 ottobre 2011;
- b. **VISTO** Il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con DD 04047(308).I.3.18.11.13;
- c. **VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *Codice dei contratti pubblici*;
- d. **VISTA** la comunicazione di disdetta del servizio di pulizia del Complesso di San Francesco, per le parti in comodato alla Scuola, dell'edificio ex-Boccherini e del Complesso di San Ponziano (compresa la Chiesa), inviata dalla Fondazione Lucchese per l'Alta Formazione e la Ricerca (FLAFR) alla Cooperativa Morelli in data 19 ottobre 2017 (Prot IMT nr. 05506 del 23/10/2017), con decorrenza 1° gennaio 2018;
- e. **VISTA** la comunicazione di disdetta del servizio di noleggio, lavaggio e manutenzione biancheria presso il Complesso di San Francesco inviata dalla FLAFR alla Lavanderia Industriale La Modernissima Di Buralli & C. Snc di Borgo A Buggiano (PT) in data 23 ottobre 2017 (Prot. nr. 05504) e con decorrenza con decorrenza 1° gennaio 2018, a seguito di precedenti intese della Fondazione con la Scuola finalizzate a una riconfigurazione delle modalità con le quali si estrinseca il ruolo di sostegno della Fondazione alla Scuola, previsto dallo Statuto, attraverso contributi in denaro e messa a disposizione di beni e servizi;
- f. **ATTESO** pertanto che sussiste l'esigenza di procedere all'affidamento per un congruo periodo di tempo dei servizi di cui sopra attraverso una delle procedure di affidamento previste dal d.lgs. 50/2016;
- g. **CONSIDERATA** la necessità e l'urgenza di garantire, nelle more dello svolgimento delle nuove procedure di aggiudicazione, la prosecuzione dei servizi di cui ai punti d. ed e., il cui regolare svolgimento è indispensabile per garantire condizioni di igiene e sicurezza in una residenza universitaria destinata alla stabile convivenza di più persone;
- h. **ATTESO** che la stima del costo complessivo dei servizi di cui sopra, inclusivi del costo di prodotti e mezzi utilizzati per la pulizia ammonta, per un periodo di tre mesi, a euro 39.990 per i servizi di pulizia e a Euro 3815 per il servizio di noleggio, lavaggio e manutenzione biancheria;
- i. **VISTE** le offerte pervenute dagli operatori economici che attualmente svolgono questi servizi in base ad un contratto con la Fondazione e fermo restando che i costi delle pulizie relative a immobili o porzioni di immobili non concessi in comodato alla Scuola, attualmente compresi in un unico contratto, sono stati correttamente individuati e restano a carico di terzi;
- j. **VISTA** la disponibilità degli operatori di cui ai punti d. ed e. a proseguire nell'erogazione del servizio in via provvisoria e nelle more dello svolgimento della nuova procedura di affidamento, e atteso che gli stessi non incorrono nella cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016, fatto salvo l'accertamento, in corso di svolgimento, da parte di questa stazione appaltante delle veridicità delle dichiarazioni rese;
- k. **TENUTO CONTO** altresì che i medesimi operatori sono entrambi in possesso di una pluriennale esperienza nello svolgimento dei servizi di cui trattasi presso gli edifici in uso alla Scuola e che con non v'è mai stata ragione di lagnanza da parte della Scuola e dei soggetti che vivono e lavorano nei suddetti edifici di talché gli stessi, per quanto consta a questa stazione appaltante, sono di comprovata affidabilità;
- l. **VISTA** la disponibilità sul Capitolo di Bilancio CA.04.41.05.01 – Servizio Pulizia locali, come attestato dalla Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Finanza e Controllo;

DETERMINA

- 1** di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del d.lgs 50/2016 del servizio di pulizia (comprensivo di prodotti, strumenti e macchinari) per tutti gli spazi del Campus IMT (Campus San Francesco, Biblioteca in San Ponziano, uffici ex Boccherini), inclusivo delle prestazioni già comprese nell'attuale servizio erogato, meglio specificate in allegato, per un periodo di 3 mesi e per un importo massimo pari a Euro 39.990, IVA esclusa, fermo restando che la determinazione, entro il limite di importo previsto, del prezzo dovuto per i servizi prestati avverrà con fatturazione mensile posticipata riferita alle ore di servizio effettivamente prestate;
- 2** di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del d.lgs 50/2016 del servizio di noleggio, lavaggio e manutenzione biancheria presso il Complesso di San Francesco, inclusivo delle prestazioni già comprese nell'attuale servizio erogato, alle condizioni economiche specificate in allegato, per un periodo di 3 mesi e per un importo massimo pari a Euro 3814,02, IVA esclusa, fermo restando che la determinazione, entro il limite di importo previsto, del prezzo dovuto per i servizi prestati avverrà con fatturazione mensile posticipata riferita all'effettivo servizio prestato e che tale importo include il canone una tantum per lo stock iniziale di biancheria che sarà integralmente restituito alla stazione appaltante al termine del servizio, subordinatamente alla verifica della presenza di tutti i beni compresi nell'inventario del noleggio;
- 3** di individuare il RUP nel dott. Francesco Pezzino, Responsabile dell'Ufficio Legale, atti negoziali e relazioni sindacali.

La presente determina è inviata per i provvedimenti di competenza al RUP e all'Ufficio Pianificazione, finanza e controllo e per conoscenza all' Ufficio Servizi generali, logistici e patrimoniali.

(F.to digitalmente)

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Alessia Macchia

Allegati:

- 1) Capitolato prestazionale Coop. Morelli – Campus SFR Lucca
- 2) Offerta per noleggio di biancheria della Lavanderia Modernissima Snc del 20 dicembre 2017
- 3) Preventivo per i mesi di gennaio – febbraio – marzo 2018 Lavanderia Modernissima
- 4) Inventario biancheria in carico FLAFR aggiornato al 19 dicembre 2017